



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMBRAVA

Total consilieri în funcție	11
Consilieri prezenți	11
Votat pentru	11
Votat contra	-
Abțineri	-

HOTĂRÂREA NR. 27
Din 17.06.2010

Privind vânzarea fără licitație publică a unui teren de 500 mp în folosință gratuită și a unui teren de 583 mp concesionat aferent construcției, aparținând domeniului privat al comunei Dumbrava în favoarea numiților Marcu Florin și Marcu Katalin

Consiliul Local al comunei Dumbrava

Având în vedere:

- Raportul de evaluare pentru vânzarea directă a terenului în suprafața de 1083 mp din care 500 mp teren dat în folosință gratuită și 583 mp teren concesionat pe 49 de ani, aferent construcției, din care reiese că prețul terenului este de 10.98 lei/mp, iar valoarea investiției efectuate de către concesionar este de 11890 lei.
- Cererea numiților Marcu Florin și Marcu Katalin, domiciliați în com.Dumbrava, sat Dumbrava Nr.357, jud.Timiș, înregistrat la nr. 2397 / 16.06.2010 prin care se solicită cumpărarea terenului atribuit în baza Legii 15/2003 și terenul concesionat aferent construcției.
- Referatul primarului Nr. 2398 / 16.06.2010 comunei Dumbrava avizat de comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Dumbrava
- În temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și regimul concesiunilor; Potrivit competențelor conferite de art. 36, art.45 și art 123 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTARASTE:

Art. 1 Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de către PFA Zeno Oltean care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului, în suprafața de 1083 mp, din care 500 mp teren dat în folosință gratuită și 583 mp teren concesionat pe 49 de ani teren aferent construcției ridicate în baza Legii 15/2003, identificat prin CF 2309 nr. cadastral 247/a/2 - 247/b/2, aparținând domeniului privat al comunei Dumbrava în favoarea numiților Marcu Florin și Marcu Katalin,.

Art. 3 Prețul de vânzare a terenului este **11.890 lei**.

Art.4 Plata pretului se va face la data semnării contractului de vânzare cumpărare în formă autentificată la Birou notarial, neplata atrage revocarea de drept a prezentei hotărâri și rezoluțiunea contractului de vânzare cumpărare.

Art.5 Hotărârea Consiliului Local nr. 6/16.01.2004 își încetează efectele la data achitării contravalorii terenului.

Art.6. Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare cumpărare în formă autentică, vor fi suportate de către numiții Marcu Florin și Marcu Katalin.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Dumbrava.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică la :

- Institutia Prefectului – județul Timiș – Serviciul controlul legalității actelor juridice și contencios administrativ,
- Primarului comunei Dumbrava;
- Serviciul Urbanism și Amenajarea teritoriului
- Numiților Marcu Florin și Marcu Katalin
- Dosar hotărâri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHERGHINA PETRU



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar
ILEANA IOVITONI